



UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS
OFICINA VICERECTORÍA DE RECURSOS UNIVERSITARIOS

PROCESO:	CONVOCATORIA PÚBLICA N°005 DE 2024
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL CAMPUS BARCELONA DE LA UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS, FICHA VIARE 04 0207 2024.
FECHA:	Enero 15 de 2025

16.2 DOCUMENTOS TÉCNICOS

PROPONENTES:

		UNIÓN TEMPORAL OMEGA
14.2 a)	<p>Diligenciar debidamente el ANEXO N° 2, esto es, suscribir la información clara, precisa, necesaria y cierta, en medio físico.</p> <p>El proponente deberá tener en cuenta para el cálculo del valor de la propuesta el número del ítem, la descripción, la unidad y la cantidad, el valor unitario, discriminando el IVA si a ello hubiere lugar y el valor total. Se aclara que la propuesta económica no podrá superar el cien por ciento (100%), del presupuesto oficial total dispuesto en la presente modalidad de contratación.</p> <p><u>Los precios deberán ser desglosados en moneda nacional, ajustarse al peso, bien sea por exceso o por defecto.</u></p> <p>El valor de la propuesta deberá presentarse en pesos colombianos y deberá cubrir todos los impuestos, tasas y costos directos o indirectos derivados del contrato a suscribirse, no sujeto a modificaciones.</p> <p>El valor verificado con las correcciones de errores aritméticos de las propuestas, no podrá superar el uno (1%) por ciento del valor total de la oferta, será el utilizado para la comparación con las correspondientes a otras propuestas y será el que se tendrá en cuenta en la adjudicación y suscripción del contrato.</p>	<p>Presentó: <u>Anexo No. 2</u> y la información en CD.</p> <p><i>Folios 220</i></p> <p>Valor propuesto: \$ 2.502.167.262</p> <p>-CUMPLE-</p>



UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS
OFICINA VICERECTORÍA DE RECURSOS UNIVERSITARIOS

La Universidad de los Llanos, efectuará como correcciones aritméticas las originadas por todas las operaciones aritméticas a que haya lugar, en particular las siguientes:

- La multiplicación entre columnas “Cantidad” por “Precio Unitario”.
- Las sumas correspondientes a la columna “Valor Total”
- La liquidación del valor del IVA.
- La suma del costo total de la propuesta.
- Redondear los valores unitarios y totales, aproximados al peso mayor.

Para fines de evaluación se considerarán las cantidades, indicadas en las especificaciones y cantidades de obra del pliego de condiciones. El número del ítem, la descripción, la unidad de medida y las cantidades que en él aparecen, no podrán ser modificados por el proponente al diligenciar el formato **ANEXO 2**.

Las enmendaduras de precios que aparezcan en la propuesta, deberán confirmarse con nota al margen y firma del proponente. Sin este requisito, las enmiendas no se considerarán válidas y se anulará todo el ítem.

El proponente deberá tener en cuenta que el valor propuesto debe contemplar los costos y descuentos que se generan para la suscripción y legalización del contrato, de igual manera los costos indirectos como son: Administración (A), Imprevistos (I) y Utilidad (U), como también los impuestos y gravámenes a que haya lugar, de acuerdo con el **ANEXO N° 2**.

Los valores unitarios por ítem indicados en el **ANEXO 2**, corresponderán a los presentados por el oferente en forma individual por ítem de trabajo, en el **ANEXO 3**. Cuando no se indique ese precio



UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS
OFICINA VICERECTORÍA DE RECURSOS UNIVERSITARIOS

	<p>podrá LA UNIVERSIDAD tomarlo del valor indicado por el oferente en el análisis de precios de su oferta.</p> <p>Se entenderá, en todos los casos, que el proponente mantiene el precio por todo el tiempo de vigencia de la garantía de seriedad de la propuesta.</p> <p>Este documento no es subsanable por los oferentes en ningún caso.</p> <p>El proponente no podrá presentar ofertas parciales ni condicionadas.</p>	
14.2 b)	<p>Diligenciar debidamente el ANEXO N° 3, para cada uno de los ítems establecidos en el pliego de condiciones, en medio físico.</p> <p>El proponente para cada ítem de pago deberá presentar el análisis de precios unitarios correspondientes, so pena de rechazo de la propuesta.</p> <p>Los precios unitarios deberán indicarse en pesos colombianos y deberán cubrir todos los costos directos, que implique la ejecución de estas obras, entre ellos los costos de materiales, mano de obra en trabajos diurnos y nocturnos o en días feriados, prestaciones sociales, herramientas, maquinaria, los costos ambientales y sociales de este proyecto y todos los demás gastos inherentes al cumplimiento satisfactorio del contrato. Se deberá hacer el análisis para cada uno de los ítems de acuerdo con lo expresado en la lista de cantidades de obra relacionadas en el presupuesto de obra.</p> <p>Para elaborar los análisis de precios unitarios correspondientes a cada ítem, se deberán tener en cuenta los siguientes aspectos:</p> <p>a) Que estén de acuerdo a los ítems de pago de las especificaciones generales y particulares dadas en los</p>	<p>Presentó: <u>Anexo No. 3</u> y la información en CD.</p> <p><i>Folios 225-269</i></p> <p>Presenta cuarenta y cinco (45) APU correspondientes al presupuesto oficial</p> <p>-CUMPLE-</p>



UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS
OFICINA VICERECTORÍA DE RECURSOS UNIVERSITARIOS

	<p>presentes términos y que correspondan a las actividades descritas en el presupuesto de obra.</p> <ul style="list-style-type: none">b) Las condiciones de la región en cuanto a los costos básicos y la disponibilidad de equipos, mano de obra, materiales de construcción, factores de producción, régimen de lluvias, accesos a los sitios de trabajo, sistemas de explotación y producción de los agregados pétreos y demás aspectos que puedan influir en el costo final de los precios unitarios.c) La unidad de medida deberá estar de acuerdo a la especificación correspondiente y lo establecido en el presupuesto de obra.d) Los precios de los materiales deben corresponder a valores actualizados. Es necesario relacionar las cantidades requeridas para ejecutar cada ítem, incluyendo desperdicios y los materiales auxiliares y/o adicionales transitorios.e) Los precios de los materiales deben corresponder a valores en el sitio de colocación incluyendo todos los fletes.f) En la mano de obra se deben considerar los jornales de las cuadrillas de obreros y de personal especializado teniendo en cuenta el jornal básico o el vigente en la región, afectado del porcentaje de prestaciones sociales de acuerdo con disposiciones legales vigentes. Los rendimientos establecidos deberán ser el resultado de un estudio cuidadoso que determine óptimamente el tiempo de ejecución de la unidad del ítem considerado.g) Los precios unitarios deberán ajustarse al peso, bien sea por exceso o por defecto.h) En la determinación de los costos indirectos se deben tener en cuenta las condiciones de la zona y la localización de la obra con respecto a los centros de producción y abastecimiento.	
	<p>Para fines de evaluación se considerarán las cantidades, el número del ítem, la descripción, la unidad de medida y las cantidades que en</p>	



UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS
OFICINA VICERECTORÍA DE RECURSOS UNIVERSITARIOS

	<p>él aparecen, no podrán ser modificados por el proponente al diligenciar el formato.</p> <p>Las enmendaduras de precios que aparezcan en la propuesta, deberán confirmarse con nota al margen y firma del proponente. Sin este requisito, las enmiendas no se considerarán válidas y se anulará todo el ítem.</p> <p>En todo caso el valor total de la propuesta no podrá exceder el cien por ciento (100%) del presupuesto oficial total.</p> <p>Este documento no es subsanable por los oferentes en ningún caso.</p> <p>LA UNIVERSIDAD podrá realizar correcciones aritméticas y ajustes necesarios siempre y cuando no se altere el valor de las propuestas.</p> <p>NOTA: El proponente deberá presentar su propuesta, diligenciando los anexos que forman parte integral del presente pliego de condiciones.</p>	
14.2 c)	<p>EXPERIENCIA GENERAL: El oferente deberá presentar con su propuesta máximo dos (2) contratos de obra anexando: 1) Copia del contrato con la correspondiente acta de recibo final de cantidades o recibo a satisfacción y acta de liquidación o, 2) Certificado de cumplimiento, celebrados con entidades públicas o privadas, debidamente terminados y liquidados, en la cual conste el mejoramiento y/o adecuación y/o mantenimiento a infraestructura institucional, y actividades afines al objeto de la presente necesidad, cuyo valor sumado expresado en SMMLV sea igual o superior al cien por ciento (100%) del presupuesto oficial y el cual debe cumplir con las siguientes características:</p> <ol style="list-style-type: none">1. La experiencia debe estar debidamente inscrita en el Registro Único de Proponentes (RUP), el cual debe estar actualizado,	<ol style="list-style-type: none">1. El proponente presento dos contratos, anexando los documentos solicitados en el pliego, así: <p>Integrante CONSORCIO OBRAS PARA EL SENA (ORGANIZACIÓN LUIS FERNANDO SANDOVAL INGENIEROS SAS (10%) perteneciente a EMPRESAS GRUPO ROMERO SAS)</p> <p>Detalle Del Proceso Numero: Contrato De Obra No. CO1.PCCNTR.1552215 de 2020</p> <p>OBJETO: MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA</p>



**UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS
OFICINA VICERECTORÍA DE RECURSOS UNIVERSITARIOS**

	<p>renovado, vigente y en firme.</p>	<p>A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE. Valor Aportado Contrato: 12021.61 SMMLV Folios: 273-293</p> <p>Integrante CONSORCIO OBRAS PARA EL SENA (OMICRON DEL LLANOS SAS (90%) perteneciente a EMPRESAS GRUPO ROMERO SAS)</p> <p>Detalle Del Proceso Numero: Contrato De Obra No. CO1.PCCNTR.1552215 de 2020</p> <p>MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE. Valor Aportado Contrato: 12021.61 SMMLV Folios: 273-293</p> <p>PPO OFICIAL 1924.74 SMMLV SUMATORIA CONTRATOS: 12021.61 SMMLV -CUMPLE-</p>												
<p>14.2 c)</p>	<p>2. Conforme a la experiencia acreditada, se exige que los contratos cuenten con la ejecución a tercer nivel de mínimo los siguientes códigos según el clasificador de bienes y servicios de Naciones Unidas:</p> <table border="1" data-bbox="331 1230 1073 1382"> <thead> <tr> <th>SEGMENTO</th> <th>FAMILIAS</th> <th>CLASES</th> <th>DESCRIPCIÓN</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>72</td> <td>10</td> <td>15</td> <td>SERVICIOS DE APOYO PARA LA CONSTRUCCIÓN</td> </tr> <tr> <td>72</td> <td>10</td> <td>33</td> <td>SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE</td> </tr> </tbody> </table>	SEGMENTO	FAMILIAS	CLASES	DESCRIPCIÓN	72	10	15	SERVICIOS DE APOYO PARA LA CONSTRUCCIÓN	72	10	33	SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE	<p>El oferente acredita la experiencia con el Contrato De Obra No. CO1.PCCNTR.1552215 de 2020, según consecutivos 453 y 481 del RUP adjunto en la propuesta, cumpliendo con los códigos requeridos.</p> <p>Folios: 77 95</p> <p>-CUMPLE-</p>
SEGMENTO	FAMILIAS	CLASES	DESCRIPCIÓN											
72	10	15	SERVICIOS DE APOYO PARA LA CONSTRUCCIÓN											
72	10	33	SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE											



UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS
OFICINA VICERECTORÍA DE RECURSOS UNIVERSITARIOS

			INFRAESTRUCTURA
72	14	13	SERVICIO DE CONSTRUCCIÓN DE FACILIDADES ATLÉTICAS Y RECREATIVAS
72	15	15	SERVICIOS DE SISTEMAS ELÉCTRICOS
72	15	25	SERVICIOS DE INSTALACIÓN DE PISOS
72	15	29	SERVICIOS DE MONTAJE DE ACERO ESTRUCTURAL
72	15	32	SERVICIOS DE RECUBRIMIENTO, IMPERMEABILIZACIÓN PROTECCIÓN CONTRA CLIMA
80	10	16	GERENCIA DE PROYECTOS
81	10	15	INGENIERÍA CIVIL Y ARQUITECTURA

3. Deberá entenderse que, para el caso de los proponentes plurales, mínimo uno de los integrantes debe acreditar la experiencia solicitada en el registro único de proponentes (RUP).

4. Los contratos que el proponente acredite como experiencia deben identificarse y señalarse claramente en el registro único de proponentes (RUP) con resaltador o con cualquier tipo de marca que permita su visualización rápidamente, en el cual conste los datos de contratante, la cuantía y códigos.

5. Si el contrato correspondiente fue ejecutado en consorcio o unión temporal, deberá indicar el porcentaje de participación que la firma tuvo en la ejecución del respectivo contrato. La experiencia derivada de esta participación corresponderá a la ponderación del valor del contrato por el porcentaje de participación.

6. Si el proponente allega experiencia con **empresas privadas** dicho contrato, o certificación debe estar soportada con la **facturación** correspondiente, y para tal caso debe de estar

2. El oferente acredita la experiencia, conforme a la ejecución a tercer nivel de mínimo los siguientes códigos según el clasificador de bienes y servicios de Naciones Unidas con el **Contrato De Obra No. CO1.PCCNTR.1552215 de 2020**, según consecutivos **453** y **481** del RUP adjunto en la propuesta, cumpliendo con los códigos requeridos.

*Folios: 91-92
10-109*

-CUMPLE-

6. El oferente presenta el **ANEXO N° 6** donde evidencia el contrato correspondiente que fue ejecutado en consorcio o unión temporal, donde indica el porcentaje de participación que la firma tuvo en la ejecución del respectivo contrato.

Folios: 271

-CUMPLE-



UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS
OFICINA VICERECTORÍA DE RECURSOS UNIVERSITARIOS

	<p>declarado ante la Dirección de impuestos y aduanas nacionales DIAN, para lo cual deberá anexar la declaración de renta y la conciliación fiscal.</p> <p>En caso de presentación de certificaciones, deberán reunir las siguientes condiciones:</p> <ul style="list-style-type: none">a) Número del contrato.b) Fecha del contrato.c) Partes del contrato.d) NOMBRE COMPLETO Y NIT de la entidad contratante.e) NOMBRE COMPLETO Y DOCUMENTO DE IDENTIFICACION – C.C y/o NIT del contratistaf) En caso de haber sido ejecutado como CONSORCIO o UNION TEMPORAL se deberá precisar el grado de participación que haya tenido el interesado con las especificaciones que corresponda.g) Objeto del contrato.h) ITEMS o COMPONENTES y CANTIDADES específicas que haya incluido el CONTRATO.i) Fecha de inicio y de terminación del contrato.j) Estado del contrato en el que se pueda evidenciar si el contrato está terminado y liquidado.k) Valor total del contratado.l) Valor total ejecutado.m) Observaciones relativas a sanciones impuestas.n) El nombre legible del funcionario que expide la certificación, denominación o nomenclatura del cargo del funcionario que expide la certificación.o) Numero de contacto telefónico y correo electrónico de la entidad contratante <p>Si el contrato correspondiente fue ejecutado en consorcio o unión temporal, deberá indicar el porcentaje de participación que la firma</p>	
--	--	--



UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS
OFICINA VICERECTORÍA DE RECURSOS UNIVERSITARIOS

<p>tuvo en la ejecución del respectivo contrato, a efectos de establecer frente a esta participación el valor del contrato a tener en cuenta, se ponderará por el porcentaje de participación dentro del consorcio o unión temporal. (ANEXO N° 6).</p> <p>Las personas naturales y jurídicas, nacionales o extranjeras, con domicilio en Colombia, interesadas en participar en procesos de contratación convocados por las entidades estatales, deben estar inscritas en el RUP, salvo las excepciones previstas de forma taxativa en la ley.</p> <p>La Universidad de los Llanos se reserva el derecho de solicitar directamente las certificaciones que acrediten la información solicitada y la verificación de las certificaciones aportadas. En caso de encontrarse alguna inconsistencia entre la información relacionada y la certificada, la propuesta será rechazada.</p> <p>La respectiva experiencia allegada por el proponente debe estar debidamente inscrita en el RUP en el cual consten los datos de contratante, la cuantía y códigos ya que se debe tener la certeza que es el que se está acreditando.</p> <p>EXCLUSIONES. No se aceptará como experiencia general:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Contratos de Asistencia de obra.2. Contratos de Administración delegada. <p>NOTAS:</p> <ul style="list-style-type: none">• Para efecto de validación de la experiencia requerida el OFERENTE debe presentar obligatoriamente el contrato terminado y/o liquidado.• Las certificaciones del contrato NO podrán ser expedido por el propio oferente.• NO aplica experiencia en oferta mercantil	
--	--



UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS
OFICINA VICERECTORÍA DE RECURSOS UNIVERSITARIOS

	<ul style="list-style-type: none">• NO aplica experiencia en calidad de subcontratista																			
14.2 d)	<p>ACREDITACIÓN DE EXPERIENCIA ESPECÍFICA.</p> <p>Para poder participar los interesados deberán acreditar en los contratos de la experiencia aportada en el numeral 14.2 del "literal c" que cumpla con los siguientes requisitos:</p> <p>ALCANCE: Mejoramiento y/o adecuación y/o mantenimiento a infraestructura institucional. Debe evidenciar la ejecución de obra en mínimo cinco (5) áreas o locaciones o sedes en simultáneo. La intervención del área deberá ser superior a 15.000 m2.</p> <p>ESTADO DE LA CONTRATACIÓN: Terminado antes de la fecha de cierre de la convocatoria.</p> <p>Que, en la ejecución de la experiencia aportada se incluya las siguientes cantidades y actividades de obra:</p> <table border="1"><thead><tr><th>DESCRIPCION</th><th>UNIDAD DE MEDIDA</th><th>CANTIDAD</th></tr></thead><tbody><tr><td>RECUBRIMIENTO SINTÉTICOS O MEMBRANAS EN PVC.</td><td>M2</td><td>1.690</td></tr><tr><td>TRATAMIENTO O RESANE DE FISURAS</td><td>M2</td><td>550</td></tr><tr><td>IMPERMEABILIZACIÓN DE PLACAS O CUBIERTAS</td><td>M2</td><td>300</td></tr><tr><td>INSTALACIÓN DE CUBIERTA</td><td>M2</td><td>400</td></tr><tr><td>ACOMETIDA ELÉCTRICA</td><td>ML</td><td>500</td></tr></tbody></table> <p>Las mencionadas cantidades acreditadas en la experiencia deben ser afectadas por el porcentaje de participación del oferente según corresponda.</p> <p>En caso de haber sido ejecutado como CONSORCIO o UNIÓN TEMPORAL se deberá precisar el grado de participación que haya tenido el integrante con las especificaciones que corresponda.</p>	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	RECUBRIMIENTO SINTÉTICOS O MEMBRANAS EN PVC.	M2	1.690	TRATAMIENTO O RESANE DE FISURAS	M2	550	IMPERMEABILIZACIÓN DE PLACAS O CUBIERTAS	M2	300	INSTALACIÓN DE CUBIERTA	M2	400	ACOMETIDA ELÉCTRICA	ML	500	<p>Según Acta de Entrega y Recibo Final del Objeto Contractual de Contrato De Obra No. CO1.PCCNTR.1552215 de 2020</p> <p><i>Folios 282 - 289</i></p> <p>-CUMPLE-</p>
DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD																		
RECUBRIMIENTO SINTÉTICOS O MEMBRANAS EN PVC.	M2	1.690																		
TRATAMIENTO O RESANE DE FISURAS	M2	550																		
IMPERMEABILIZACIÓN DE PLACAS O CUBIERTAS	M2	300																		
INSTALACIÓN DE CUBIERTA	M2	400																		
ACOMETIDA ELÉCTRICA	ML	500																		



UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS
OFICINA VICERECTORÍA DE RECURSOS UNIVERSITARIOS

14.2 e)	<p>EQUIPO DE TRABAJO MÍNIMO PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.</p> <p>Mantener durante toda la ejecución de la obra y hasta la entrega final y recibo de ellas, el personal necesario para el desarrollo de los trabajos. Se obliga a permanecer personalmente al frente de los trabajos y a mantener al respectivo residente y director de obra, suficientemente facultados para representarlo en todo lo relacionado con el desarrollo y cumplimiento de las actividades, conforme a su propuesta. En caso de que se requiera cambiar algún profesional de los incluidos en la propuesta, deberá obtener autorización previa a la UNIVERSIDAD y presentar los documentos del reemplazo para su aprobación.</p> <p>LA UNIVERSIDAD se reserva el derecho de exigir, por escrito, el reemplazo de cualquier persona vinculada al proyecto. Esta exigencia no dará derecho al contratista para elevar ningún reclamo contra LA UNIVERSIDAD.</p> <p>La interventoría podrá solicitar al contratista, en cualquier momento, el suministro de información sobre la nómina del personal. Se atenderá ésta solicitud con el detalle requerido y en el plazo que la interventoría haya fijado. El desacato de cualquiera de estas condiciones, constituye causal de incumplimiento.</p> <p>El proponente es libre de establecer el número de personas a utilizar en el desarrollo de los trabajos, de acuerdo con el enfoque de organización que le dé a los mismos, pero debe garantizar como mínimo, el personal profesional con la dedicación que se indica a continuación para que la propuesta sea admisible:</p>	<p>DIRECTOR DE OBRA: Arquitecto, JUAN CAMILO POSADA VARELA Experiencia profesional general de (10) años.</p> <p>Experiencia específica: DIRECTOR DE OBRA. Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR 12403 de 2019 OBJETO: "EJECUCION DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCION DE LA NUEVA PLANTA FISICA COLEGIO NINO JESUS, UBICADO EN LA LOCALIDAD 07 – BOSA DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO".</p> <p><i>Folios: 308-314</i></p> <ul style="list-style-type: none">a) Hoja de vida (Formato único de hoja de vida o simple, firma manuscrita o firma digital autorizada) SIb) Fotocopia de la cédula de ciudadanía (íntegra y legible a dos caras) SIc) Fotocopia de la tarjeta profesional (Para acreditar la experiencia general) SId) Fotocopia de certificado de vigencia de la matrícula profesional SIe) Carta de disponibilidad en la cual conste su compromiso como profesional en la ejecución de la obra especificando el porcentaje de dedicación y se compromete a realizar las actividades asignadas dentro de la ejecución de los trabajos objeto del contrato (manuscrita o firma digital autorizada) SIf) <u>Certificación por entidad pública o privada contratante</u> de la obra que acredite la experiencia específica exigida, la cual deberá indicarse: nombre del profesional, cargo desempeñado, objeto del contrato, fecha de inicio, fecha de terminación, y valor. Las



UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS
OFICINA VICERECTORÍA DE RECURSOS UNIVERSITARIOS

CARGO	FORMACIÓN	EXPERIENCIA	NÚMERO	% DEDICACIÓN
DIRECTOR DE OBRA	ARQUITECTO O ING. CIVIL CON ESPECIALIZACION EN GERENCIA DE PROYECTOS	Experiencia profesional general de ocho (08) años o superior, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional debidamente certificada. Experiencia específica y relacionada como DIRECTOR DE OBRA como mínimo DOS (02) años en contratos o proyectos de: construcción y/o mejoramiento y/o adecuación y/o mantenimiento a infraestructura institucional.	1	50%
RESIDENTE DE OBRA	ARQUITECTO O ING. CIVIL CON ESPECIALIZACION EN GERENCIA DE PROYECTOS	Experiencia profesional general de cinco (05) años, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional debidamente certificada. Experiencia específica y relacionada como RESIDENTE DE OBRA como mínimo DOS (02) años en contratos o proyectos de: construcción y/o mejoramiento y/o adecuación y/o mantenimiento a infraestructura institucional.	1	100 %
PROFESIONAL ELÉCTRICO	INGENIERO ELECTRICO	Experiencia profesional general de ocho (08) años, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional debidamente certificada. Experiencia específica y relacionada como INGENIERO ELECTRICISTA como mínimo TRES (03) años en contratos o proyectos de: construcción y/o mejoramiento y/o adecuación y/o mantenimiento a infraestructura institucional.	1	50%
COORDINADOR SGSST	INGENIERO CIVIL CON ESPECIALIZACION	Experiencia general de DOS (2) años contados a partir de la expedición de la Resolución que	1	100%
	EN GESTION DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	concede licencia para prestación de servicios en Seguridad y Salud en el Trabajo. Experiencia específica y relacionada como PROFESIONAL SGSST Y/O COORDINADOR DE SST como mínimo UN (01) año en contratos o proyectos de: construcción y/o mejoramiento y/o adecuación y/o mantenimiento a infraestructura institucional.		

Los profesionales antes mencionados, deberán anexar la siguiente documentación de carácter general:

certificaciones de la experiencia específica de los profesionales, NO podrán ser expedido por el propio oferente. **SI**

- g) Antecedentes disciplinarios, fiscales, judiciales y medidas correctivas RNMC. **SI**
- h) Allegar debidamente diligenciado y suscrito el ANEXO 4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL PROFESIONAL y el ANEXO 5 CARTA DE DISPONIBILIDAD DEL PERSONAL. **SI**

-CUMPLE-

RESIDENTE DE OBRA:

Ingeniera Civil Especialista en Gerencia de Proyectos, **JEINY LISEB NARVÁEZ NIETO**

Experiencia profesional general de (5) años.

Experiencia específica:

Residente de Obra. Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR 12403 de 2019
OBJETO: "EJECUCION DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCION DE LA NUEVA PLANTA FISICA COLEGIO NINO JESUS, UBICADO EN LA LOCALIDAD 07 – BOSA DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO".

Folios: **332-336**

- a) Hoja de vida (Formato único de hoja de vida o simple, firma manuscrita o firma digital autorizada) **SI**
- b) Fotocopia de la cédula de ciudadanía (íntegra y legible a dos caras) **SI**
- c) Fotocopia de la tarjeta profesional (Para acreditar la experiencia general) **SI**
- d) Fotocopia de certificado de vigencia de la matrícula profesional **SI**
- e) Carta de disponibilidad en la cual conste su compromiso como profesional en la ejecución de la obra especificando el porcentaje



UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS
OFICINA VICERECTORÍA DE RECURSOS UNIVERSITARIOS

<p>a) Hoja de vida (Formato único de hoja de vida o simple, firma manuscrita o firma digital autorizada)</p> <p>b) Fotocopia de la cédula de ciudadanía (íntegra y legible a dos caras)</p> <p>c) Fotocopia de la tarjeta profesional (Para acreditar la experiencia general)</p> <p>d) Fotocopia de certificado de vigencia de la matrícula profesional</p> <p>e) Carta de disponibilidad en la cual conste su compromiso como profesional en la ejecución de la obra especificando el porcentaje de dedicación y se compromete a realizar las actividades asignadas dentro de la ejecución de los trabajos objeto del contrato (manuscrita o firma digital autorizada)</p> <p>f) <u>Certificación por entidad pública o privada contratante</u> de la obra que acredite la experiencia específica exigida, la cual deberá indicarse: nombre del profesional, cargo desempeñado, objeto del contrato, fecha de inicio, fecha de terminación, y valor. Las certificaciones de la experiencia específica de los profesionales, NO podrán ser expedido por el propio oferente.</p> <p>g) Antecedentes disciplinarios, fiscales, judiciales y medidas correctivas RNMC.</p> <p>h) Allegar debidamente diligenciado y suscrito el ANEXO 4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL PROFESIONAL y el ANEXO 5 CARTA DE DISPONIBILIDAD DEL PERSONAL.</p> <p>Todo el personal relacionado en el presente pliego de condiciones deberá ser tenido en cuenta por el proponente para la valoración de su propuesta económica.</p> <p>Los profesionales exigidos, deben cumplir como mínimo con los requisitos de calidad y experiencia solicitados, teniendo en cuenta lo siguiente:</p>	<p>de dedicación y se compromete a realizar las actividades asignadas dentro de la ejecución de los trabajos objeto del contrato (manuscrita o firma digital autorizada) SI</p> <p>f) <u>Certificación por entidad pública o privada contratante</u> de la obra que acredite la experiencia específica exigida, la cual deberá indicarse: nombre del profesional, cargo desempeñado, objeto del contrato, fecha de inicio, fecha de terminación, y valor. Las certificaciones de la experiencia específica de los profesionales, NO podrán ser expedido por el propio oferente. SI</p> <p>g) Antecedentes disciplinarios, fiscales, judiciales y medidas correctivas RNMC. SI</p> <p>h) Allegar debidamente diligenciado y suscrito el ANEXO 4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL PROFESIONAL y el ANEXO 5 CARTA DE DISPONIBILIDAD DEL PERSONAL. SI</p> <p>-CUMPLE-</p> <p>PROFESIONAL ELECTRICO: Ingeniera Civil Especialista en Gerencia de Proyectos, JAVIER ANDRES MURILLO RODRIGUEZ Experiencia profesional general de (10) años.</p> <p>Experiencia específica: Residente de Obra. Contrato De Obra 785 de 2019 OBJETO: AMPLIACIÓN Y DOTACIÓN EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA DE CARURU EN EL DEPARTAMENTO DEL VAUPÉS.</p> <p><i>Folios: 354</i></p> <p>a) Hoja de vida (Formato único de hoja de vida o simple, firma manuscrita o firma digital autorizada) SI</p> <p>b) Fotocopia de la cédula de ciudadanía (íntegra y legible a dos caras) SI</p>
--	---



UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS
OFICINA VICERECTORÍA DE RECURSOS UNIVERSITARIOS

<p>a) El proponente no podrá presentar a un profesional para atender más de un cargo en esta propuesta, so pena del rechazo de la misma.</p> <p>b) Los profesionales no podrán abonar en distintas ofertas so pena de rechazo de la misma.</p> <p>c) Para efectos de la experiencia general se tomará la experiencia profesional y de acuerdo al artículo 12 de la Ley 842 de 2003 solo se computará a partir de la fecha de expedición de la matrícula profesional o del certificado de inscripción profesional, respectivamente. Todas las matrículas profesionales, certificado de inscripción profesional y certificados de matrícula otorgados con anterioridad a la vigencia de esta ley conservan su validez y se presumen auténticas.</p> <p>d) Se entiende por experiencia general, el tiempo transcurrido desde la fecha de obtención de la Matrícula Profesional, en caso de requerirse para el ejercicio de la profesión.</p> <p>e) Se entiende por experiencia relacionada aquella que corresponde a actividades o funciones similares a la que se pretende satisfacer por medio del presente contrato.</p>	<p>c) Fotocopia de la tarjeta profesional (Para acreditar la experiencia general) SI</p> <p>d) Fotocopia de certificado de vigencia de la matricula profesional SI</p> <p>e) Carta de disponibilidad en la cual conste su compromiso como profesional en la ejecución de la obra especificando el porcentaje de dedicación y se compromete a realizar las actividades asignadas dentro de la ejecución de los trabajos objeto del contrato (manuscrita o firma digital autorizada) SI</p> <p>f) <u>Certificación por entidad pública o privada contratante</u> de la obra que acredite la experiencia específica exigida, la cual deberá indicarse: nombre del profesional, cargo desempeñado, objeto del contrato, fecha de inicio, fecha de terminación, y valor. Las certificaciones de la experiencia específica de los profesionales, NO podrán ser expedido por el propio oferente. SI</p> <p>g) Antecedentes disciplinarios, fiscales, judiciales y medidas correctivas RNNC. SI</p> <p>h) Allegar debidamente diligenciado y suscrito el ANEXO 4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL PROFESIONAL y el ANEXO 5 CARTA DE DISPONIBILIDAD DEL PERSONAL. SI</p> <p>-CUMPLE-</p> <p>COORDINADOR SGSST: Administrador en Salud Ocupacional, Especialista en Gerencia Estratégica del Talento Humano, JOSE LUIS CERON CERON Experiencia profesional general de (6) años contados a partir de la resolución N°4688 para prestación de servicios en seguridad y salud en el trabajo.</p> <p>Experiencia específica: Coordinador SGSST. Contrato De Obra 1230 de 2022 OBJETO: OBRAS PARA REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DE LOS ACABADOS DE OFICINAS, CONSULTORIOS Y BAÑOS DE LA E.S.E HOSPITAL SAN RAFAEL DE LETICIA-AMAZONAS.</p>
--	--



UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS
OFICINA VICERECTORÍA DE RECURSOS UNIVERSITARIOS

		<p>Valor Aportado Contrato: 872.74 SMMLV</p> <p>Folios: 373</p> <p>a) Hoja de vida (Formato único de hoja de vida o simple, firma manuscrita o firma digital autorizada). SI</p> <p>b) Fotocopia de la cédula de ciudadanía (íntegra y legible a dos caras. SI</p> <p>c) Fotocopia de la tarjeta profesional (Para acreditar la experiencia general). SI</p> <p>d) Fotocopia de certificado de vigencia de la matricula profesional. SI</p> <p>e) Carta de disponibilidad en la cual conste su compromiso como profesional en la ejecución de la obra especificando el porcentaje de dedicación y se compromete a realizar las actividades asignadas dentro de la ejecución de los trabajos objeto del contrato (manuscrita o firma digital autorizada). SI</p> <p>f) Certificación por entidad pública o privada contratante de la obra que acredite la experiencia específica exigida, la cual deberá indicarse: nombre del profesional, cargo desempeñado, objeto del contrato, fecha de inicio, fecha de terminación, y valor. Las certificaciones de la experiencia específica de los profesionales, NO podrán ser expedido por el propio oferente. SI</p> <p>g) Antecedentes disciplinarios, fiscales, judiciales y medidas correctivas RNMC. SI</p> <p>h) Allegar debidamente diligenciado y suscrito el ANEXO 4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL PROFESIONAL y el ANEXO 4A CARTA DE DISPONIBILIDAD DEL PERSONAL. SI</p> <p>- CUMPLE-</p> <p>El proponente - CUMPLE-</p>
14.2 f)	<p>PROFESIONALES CON TÍTULO EXTRANJERO DOMICILIADOS EN EL EXTERIOR.</p> <p>El proponente debe tener en cuenta que todo profesional que se rigen por la Ley 64 de 1978, titulado y domiciliado en el exterior que, en virtud del contrato que se suscriba como consecuencia de esta selección,</p>	NA



UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS
OFICINA VICERECTORÍA DE RECURSOS UNIVERSITARIOS

	<p>pretenda ejercer por tiempo determinado su profesión en Colombia, deberá obtener un Permiso Temporal al efecto, otorgado por el Consejo Profesional Nacional de Ingeniería y sus Profesiones Auxiliares - COPNIA o el Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y Profesiones Auxiliares - CPNAA, de acuerdo con las condiciones y requisitos establecidos en el Decreto 239 de 2000 y el artículo 7º de la citada Ley. Lo anterior se aplica tanto al personal profesional del contratista como al contratista persona natural que se encuentre en las condiciones enunciadas. El incumplimiento de lo dispuesto en las normas mencionadas, constituye ejercicio ilegal de la profesión, sujeto a las sanciones correspondientes. En los demás casos, el profesional deberá contar con su Tarjeta Profesional y el técnico con su certificado, de acuerdo con la misma Ley 64/78 y sus decretos reglamentarios.</p> <p>En el caso de profesionales con título extranjero y domiciliado en el exterior, en las ramas reguladas por leyes especiales, deberán cumplir con los requisitos que dichas leyes especiales establecen para el ejercicio temporal de su profesión en Colombia, so pena de incurrir en ejercicio ilegal del mismo sujeto a las sanciones de ley.</p> <p>Lo anterior, sin perjuicio del cumplimiento de las demás condiciones generales para trabajar en Colombia, exigidas por otras normas legales, tales como visas, etc.</p>	
14.2 g)	<p>CAPACIDAD RESIDUAL DEL PROPONENTE</p> <p>El interesado en celebrar contratos de obra con entidades estatales debe acreditar su capacidad residual o k de contratación con los siguientes documentos:</p> <ol style="list-style-type: none">1. La lista de los contratos de obras civiles o eléctricas en ejecución suscritos con entidades estatales y con entidades privadas, así como el valor y plazo de tales contratos,	<p>Folio 380 al 407</p> <p>- CUMPLE -</p>



UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS
OFICINA VICERECTORÍA DE RECURSOS UNIVERSITARIOS

<p>incluyendo los contratos de concesión, diligenciar (Anexos Nos. 7, 8 y 9).</p> <ol style="list-style-type: none">1. La lista de los contratos en ejecución, suscritos por sociedades, consorcios o uniones temporales, en los cuales el proponente tenga participación, con entidades estatales y con entidades privadas para ejecutar obras civiles o eléctricas, así como el valor y plazo de tales contratos, incluyendo los contratos de concesión y los contratos de obra suscritos con concesionarios.2. Balance general auditado del año inmediatamente anterior y estados de resultados auditado del año en que haya obtenido el mayor ingreso operacional en los últimos cinco (5) años. <p>Los estados financieros deben estar suscritos por el interesado o su representante legal y el revisor fiscal, si está obligado a tenerlo, o el auditor o contador si no está obligado a tener revisor fiscal, si se trata de proponentes obligados a tener RUP, las entidades estatales solo deben solicitar como documento adicional el estado de resultados del año en el que el proponente obtuvo el mayor ingreso operacional en los últimos cinco (5) años.</p> <p>La entidad estatal debe calcular la capacidad residual del proceso de contratación de acuerdo a la siguiente fórmula:</p> <p><i>Capacidad residual del proceso de contratación = presupuesto oficial estimado - anticipo</i></p> <p>De esta manera la capacidad residual de contratación del presente proceso es la siguiente:</p> <p><i>Capacidad residual del proceso de contratación = \$2.502.171.603 - \$0</i></p>	
---	--



UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS
OFICINA VICERECTORÍA DE RECURSOS UNIVERSITARIOS

	<p><i>Capacidad residual del proceso de contratación = \$2.502.171.603</i></p> <p>Para calcular la capacidad residual exigida en el presente pliego de condiciones, se utilizará la metodología definida por Colombia Compra Eficiente. En caso que el proponente tenga una capacidad residual inferior, la oferta será rechazada.</p> <p>En caso de consorcios, uniones temporales, promesas de sociedad futura o cualquier forma de asociación cada uno de los integrantes, deberá relacionar los documentos mencionados en este numeral. Para la determinación de la capacidad residual de contratación de obras de los consorcios, uniones temporales se sumarán las capacidades de contratación residual de obras de sus integrantes.</p> <p>El proponente debe demostrar que su operación o actividad comercial le permite asumir nuevas obligaciones derivadas del contrato objeto del proceso de contratación. Por lo cual, el proponente en un proceso de contratación de una obra pública debe presentar la siguiente información para acreditar su capacidad residual:</p> <p>La lista de los contratos en ejecución suscritos con entidades estatales y con entidades privadas para ejecutar obras civiles, así como el valor y plazo de tales contratos, incluyendo los contratos de concesión y los contratos de obra suscritos con concesionarios.</p>	
14.2 h)	<p>CONTRATOS EN EJECUCIÓN.</p> <p>El proponente debe presentar un certificado expedido por su representante legal y por su revisor fiscal, si el proponente está obligado a tenerlo, o por el contador o su auditor independiente, el cual contenga la lista de los contratos suscritos y vigentes, tanto a nivel nacional o internacional, indicando: (i) el valor del contrato; (ii) el plazo</p>	<p>Folio 384-400-401-402-403-408</p> <p>- CUMPLE -</p>



UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS
OFICINA VICERECTORÍA DE RECURSOS UNIVERSITARIOS

	<p>del contrato; (iii) la fecha de inicio de las obras objeto del contrato; y (v) si la obra la ejecuta un consorcio, unión temporal o sociedad de propósito especial, indicarlo junto con el porcentaje de participación en el contratista. Si el proponente no tiene contratos en ejecución, el certificado debe hacer constar expresamente esa circunstancia. El proponente debe establecer los saldos de los contratos para cada período del contrato objeto del proceso de contratación asumiendo una ejecución lineal de sus contratos.</p> <p>La verificación se efectuará con base en la información contenida en el RUP y los formatos anexos establecidos en el pliego de condiciones, (ANEXO 9).</p> <p>En todo caso los interesados podrán consultar la guía para el cálculo de las capacidades residuales de contratación, según los lineamientos otorgados por el artículo 1 del Decreto 791 de 2014.</p>	
14.2 i)	<p>El proponente bajo la gravedad de juramento deberá certificar sobre la existencia de multas y/o sanciones de que haya sido objeto, por incumplimiento de sus obligaciones contractuales, frente a entidades públicas o privadas cualquiera que sea su denominación, en los últimos cinco (05) años, contados con anterioridad a la fecha prevista para la entrega de las ofertas.</p>	<p>El oferente presento la certificación de juramento de no estar sancionado por incumplimiento de sus obligaciones contractuales.</p> <p>Folios: 409-412</p> <p>-CUMPLE-</p>
14.2 j)	<p>Se solicita allegar en medio magnético editable (CD u otro dispositivo de almacenamiento) los siguientes documentos:</p> <ul style="list-style-type: none">- Anexo No 2 Propuesta económica en formato Excel.- Anexo N° 3 ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS en formato Excel. <p>CARTA COMPOMISO.</p> <p>Allegar debidamente diligenciado y suscrito (manuscrita o firma digital autorizada) por el proponente o su representante legal, en la que</p>	<p>El ofrente presenta en CD el anexo N° 2 y 3 Propuesta económica en formato Excel, Análisis de Precios Unitarios.</p> <p>Folios: Sobre Anexo en la Carpeta 1 de la propuesta</p> <p>El proponente -CUMPLE-</p> <p>El ofrente presenta Carta de Compromiso debidamente diligenciada.</p> <p>Folios: 412</p>



UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS
OFICINA VICERECTORÍA DE RECURSOS UNIVERSITARIOS

garantice su obligación de pago oportuno de salarios y prestaciones sociales a su personal.	El proponente -CUMPLE-
---	-------------------------------

Luego de realizada la evaluación técnica de la propuesta se concluye que:

	UNIÓN TEMPORAL OMEGA
EVALUACION TECNICA	CUMPLE

16 FACTORES DE ESCOGENCIA Y PONDERACIÓN:

ID	ÍTEM	VALOR
A	Valor de la Oferta	600
B	Factor técnico y/o de calidad	300
C	Apoyo a la Industria Nacional	100
	Total	1.000

La ponderación de los factores de evaluación de las propuestas se hará con base en un máximo de 1.000 puntos. Para proceder a tal evaluación, las propuestas deberán haber sido verificadas y habilitadas en sus aspectos jurídico, técnico, y financiero, los siguientes son los parámetros de evaluación:

ÍTEM	UNION TEMPORAL OMEGA	PUNTAJE
Valor de la Oferta	N/A	600
Factor técnico y/o de calidad.: B1. El proponente presentará y desarrollará un Plan de la Calidad específico para el proyecto bajo el enfoque de la NTC-ISO 10005 (SEGUNDA ACTUALIZACIÓN) "Sistema de Gestión de Calidad Directrices para los Planes de la Calidad" del 2005-09-14.	B1. Folio 527-586 Cumple, El proponente presenta y desarrolla un Plan de la Calidad específico para el proyecto bajo el enfoque de la NTC-ISO 10005 (SEGUNDA ACTUALIZACIÓN) "Sistema de Gestión de Calidad Directrices para los Planes de la Calidad" del 2005-09-14. B2. Folio 587-597 Cumple B3. Folio 598-603 Cumple	300



UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS
OFICINA VICERECTORÍA DE RECURSOS UNIVERSITARIOS

<p>B2. El oferente que aporte dentro de su propuesta los documentos de idoneidad y experiencia del profesional que elaboró el plan de calidad.</p> <p>B3. La programación se presentará por ítem en función del plazo establecido, el programa deberá identificar todos los ítems que componen el proyecto, mostrar su orden, secuencia y la interdependencia que existe entre ellos, deberá elaborarse por el método del diagrama de Gantt o Pert-cpm, este deberá proveer diagramas que muestren la secuencia lógica de ejecución de los ítems, incluyendo como mínimo los siguientes reportes:</p> <p>a) Diagrama de Gantt o Diagrama de Pert-cpm. b) Flujo de fondos c) Tabla general de límites y holguras</p>		
Apoyo a la Industria Nacional	Folio 604-605 Cumple, Ofrece bienes y servicios extranjeros que incorporen servicios profesionales, técnicos y operativos nacionales	100
Total		1000

Cordialmente,

SERGIO DAVID VACA G.

Arquitecto - CPS

Oficina Vicerrectoría de Recursos Universitarios